



# COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 134 del 5/8/2013

**Oggetto: Lavori di realizzazione delle fognature incanalabili nel depuratore consortile ubicato nella zona industriale 1° lotto di completamento collettore versante NORD del capoluogo – Perizia di variante.**

L'anno duemilatredici il giorno cinque del mese di agosto alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE	X	
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE		X
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE	X	
			Totale	4	1

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

**IL PRESIDENTE**

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

- Che con delibera della Giunta Comunale n. 127 del 24\07\2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione delle fognature incanalabili nel depuratore consortile ubicato nella zona industriale- I lotto di completamento collettore versante nord del capoluogo”;
- Che con Decreto Dirigenziale da parte della G.R. Campania n. 440 del 16\06\2009 veniva impegnata la somma di € 1.486.481,19 per i lavori di realizzazione delle fognature incanalabile nel depuratore consortile ubicato nella zona industriale-1 lotto di completamento collettore versante nord del capoluogo;
- Che con determinazione del responsabile dell’U.T.C. n. 219 del 08\09\2010 sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicato l’appalto alla ditta Serena Costruzioni s.a.s. da Nusco (AV) con il ribasso del 20,00% sull’importo a base di appalto;
- che con determina dell’Area Tecnica n. 135 del 03\11\2011 è stato rimodulato il quadro economico così come segue;

importo dei lavori + oneri della sicurezza	€ 1.016.136,93
importo lavori a base d’asta	€ 985.973,67
a) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 30.163,26
b) importo dei lavori depurato del ribasso d’asta (20%)	€ 818.942,19

Somme a disposizione dell’amministrazione

a) Imprevisti	€ 50.000,00
b) acquisizione di aree	€ 145.000,00
c) spese generali e tecniche	€ 139.936,43
d) IVA sui lavori	€ 81.894,22
e) IVA su spese generali	€ 27.987,29
Importo totale	€ 1.263.760,13

VISTO il contratto di appalto n. 358 di Rep. Del 03/01/2011 registrato ad Eboli (SA) il 05/01/2011, con il quale sono stati appaltati i detti lavori alla ditta “Serena Costruzioni di Franco Antonio Mallamaci e C. sas” per un importo di Euro 788.788,93 al netto del ribasso del 20% oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 30.163,26 per un totale di Euro 818.942,19;

VISTO che nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, redatta dalla Direzione dei Lavori Geom. Donato Sabato Gerbasio, con aumento delle somme per lavori autorizzate nell'ambito del 5 % in quanto nell'esecuzione dello scavo si è rinvenuta una maggiore quantità di roccia, e considerato che tale somma è già a disposizione dell'Amministrazione in quanto riportata nel quadro economico rimodulato ed approvato dalla Regione Campania;

Pertanto il nuovo quadro economico di spese conseguente alla variante è il seguente:

Lavori al netto di ribasso del 20,00 %	Euro 864.083,19
Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 30.163,26

### **SOMME A DISPOSIZIONE**

Somme a disposizione dell'amministrazione

a) Imprevisti	€ 349,90
b) acquisizione di aree	€ 145.000,00
c) spese generali e tecniche	€ 139.936,43
d) IVA sui lavori	€ 86.408,32
e) IVA su spese generali	€ 27.987,29
<b>Importo totale</b>	<b>€ 1.263.760,13</b>

DATO atto che, alla luce di quanto sopra occorre predisporre opportuno atto di sottomissione per un maggiore importo di Euro 45.141,00;

VISTO che per completare i lavori di che trattasi occorre concedere giorni 45 (quarantacinque) di proroga del tempo contrattuale, naturali e consecutivi;

DOPO ampia ed esauriente discussione;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile (RUP) e Ufficio Finanziario ad un'unanimità di voti espressi

### **DELIBERA**

- 1) La premessa è parte integrante della presente deliberazione;
- 2) Di approvare così come approva la Perizia di Variante e suppletiva dei lavori di realizzazione delle fognature incanalabili nel depuratore consortile ubicato nella zona industriale- I lotto di completamento collettore versante nord del capoluogo con aumento delle somme autorizzate così come indicate dalla Direzione dei Lavori e riportate nel quadro economico riepilogativo in premessa indicato utilizzando la somma per imprevisti presente nel quadro economico, e di

concedere il termine di proroga di giorni 45 (quarantacinque) per l'ultimazione dei lavori, così come indicato nella perizia di variante e suppletiva, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale.

3) Di dare mandato al competente Ufficio Tecnico di predisporre tutti gli atti consequenziali compreso la sottoscrizione del relativo atto di sottomissione per un importo di maggiori lavori di Euro 45.141,00;

4) Con separata ed unanime votazione palese, dichiarare la presente immediatamente esecutiva, disponendone la trasmissione in copia al responsabile del procedimento, al Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria per gli adempimenti di rispettiva competenza.

COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

**ATTO DI SOTTOMISSIONE**

Lavori di REALIZZAZIONE DELLE FOGNATURE INCANALABILI NEL DEPURATORE CONSORTILE UBICATO NELLA ZONA INDUSTRIALE - 1° LOTTO DI COMPLETAMENTO COLLETTORE VERSANTE NORD DEL CAPOLUOGO.

**Repubblica Italiana**

L'anno duemilatredici il giorno sedici del mese di settembre nella residenza comunale, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott. Gerardo Rosania, Segretario Capo del Comune di Buccino, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

- a) Geom. Michele LUORDO, nato a \_\_\_\_\_ che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Buccino, C.F. 82003670658 e P.I. 00787310655, che legalmente rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Servizio, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "stazione appaltante";
- b) Geom. Franco Antonio MALLAMACI, nato \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_, che agisce nel presente atto in qualità di legale rappresentante della "Serena Costruzioni di Franco Antonio Mallamaci & C. sas" con sede legale in Nusco (AV), C.da Scandoglio, snc P.I. e C.F. 02349940649 di seguito denominata nel presente atto semplicemente "appaltatore";

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario Rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

Premesso

- che con Contratto n° 358 del 03/01/2011 di repertorio, registrato in data 05/01/2011 al n° 06 mod. IN, Ufficio del registro di Eboli (SA) i lavori di REALIZZAZIONE DELLE FOGNATURE INCANALABILI NEL DEPURATORE CONSORTILE UBICATO NELLA ZONA INDUSTRIALE - 1° LOTTO DI COMPLETAMENTO COLLETTORE VERSANTE NORD DEL CAPOLUOGO sono stati appaltati all'Impresa SERENA COSTRUZIONI di Franco Antonio Mallamaci & C. s.a.s., per un importo di euro 788.778,93 al netto del ribasso d'asta del 20,00 %, oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 30.163,26 e quindi per un totale complessivo netto di Euro 818.942,19 oltre IVA come per Legge.;
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa della maggiore presenza di roccia durante le operazioni di scavo;
- che per i suddetti lavori è stata redatta dal Direttore dei lavori apposita perizia di variante e

- suppletiva in data 30/07/2013 per un maggior importo di euro 45.141,00.
- che i lavori in perizia non alterano le condizioni del Contratto principale, né la sostanza del progetto;
  - che detta perizia di variante e suppletiva è stata approvata dalla Giunta Municipale con delibera n° 134 del 05/08/2013;
  - che i prezzi applicati sono quelli presenti nel Contratto principale per le lavorazioni già previste, non essendosi ravvisata la necessità di nuovi prezzi;

Tutto ciò premesso

Le costituite parti, convengono e stipulano quanto segue:

**Art. 1** – La stazione appaltante affida all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei maggiori lavori di cui in premessa.

Il Geom. Mallamaci Franco Antonio, legale rappresentante dell'Impresa SERENA COSTRUZIONI di Franco Antonio Mallamaci & C. s.a.s., dopo aver preso visione della perizia suddetta, assume l'impegno di accettare l'esecuzione delle variazioni riscontrate nelle singole categorie di lavoro e di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, il tutto come riportato nella perizia suppletiva datata 30/07/2013 e nei relativi allegati che fanno parte del presente atto. Tutte le lavorazioni saranno eseguite nel rispetto degli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato speciale d'appalto allegato al Contratto principale.

Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto in data 03/01/2011, n° 358 di repertorio, registrato in data 05/01/2011 al n° 06 mod. 1N, Ufficio del registro di Eboli (SA).

**Art. 2** - Per i maggiori lavori l'impresa SERENA COSTRUZIONI di Franco Antonio Mallamaci & C. s.a.s., nella persona del Geom. Mallamaci Franco Antonio, dichiara e si impegna ad accettare i maggiori lavori agli stessi prezzi e patti del contratto principale, e pertanto sarà corrisposto all'impresa il maggior importo di cui alla richiamata perizia di variante ammontante ad Euro 45.141,00 netti, oltre IVA come per legge.

**Art. 3** - L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi è elevato in virtù del presente atto di sottomissione a euro 864.083,19 al netto del ribasso d'asta del 20,00 %, di cui euro 833.919,93 per lavori ed euro 30.163,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre l'I.V.A.

**Art. 4** - Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine per l'ultimazione dei lavori offerto fissato in giorni 200 è prorogato di ulteriori 45 (quarantacinque) giorni.

Le spese relative al presente atto sono a carico della sottoscritta Impresa.

Il responsabile del procedimento

(Geom. Michele LUORDO)

L'impresa appaltatrice

(Geom. Franco Antonio Mallamaci)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Gerardo Rosania

Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

\*\*\*\*\*  
O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00  
\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il 16 SET. 2013 registrata al n. \_\_\_\_\_ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li 16 SET. 2013

Il Responsabile dell'Albo Pretorio  
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale  
F.to dott. Gerardo Rosania

\*\*\*\*\*  
**ESECUTIVITA'**  
\*\*\*\*\*

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

- ( ) è stata dichiarata immediatamente esecutiva
- ( ) è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li 16 SET. 2013



Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li 16 SET. 2013



Per copia conforme all'originale  
Il Segretario Comunale  
Dott. Gerardo Rosania

*(Handwritten signature)*